

# ACTA DE ENTREGA Y CONFORMIDAD DE OBRA

Imprimir Acta de Entrega

Documento de entrega técnica para validación del cliente

DATOS GENERALES DE LA OBRA	
<b>Descripción de la obra</b>	pintura 30m2 impermeabilizacion 20m2 cocina integral cambio de cocina a cocina integral 2x4m loseta comedor 4x6m cocina 4x4m, sala 8x8 m
<b>Área total calculada</b>	Pintura: 30 m <sup>2</sup> ; Impermeabilización: 20 m <sup>2</sup> ; Cocina Integral: 8 m <sup>2</sup> ; Colocación de Loseta: 104 m <sup>2</sup>
<b>Personal asignado</b>	Especialista en Acabados y Revestimientos: 1; Técnico en Estructuras y Albañilería: 2; Especialista en Carpintería y Estructuras de Madera: 1; Asistente de Construcción: 1
<b>Tiempo estimado de ejecución</b>	3 jornadas
<b>Fecha de elaboración</b>	18/07/2024

## Resumen de Materiales a Entregar

Material	Cantidad	Unidad
Pintura Vinílica	8	Litro
Sellador Acrílico	4	Litro
Rodillo para Pintar	1	Pieza
Brochas	2	Pieza
Cinta de Enmascarar	2	Rollo
Plástico Protector	30	m <sup>2</sup>
Impermeabilizante Acrílico	38	Litro (2 cubetas de 19L)
Malla de Refuerzo	20	m lineal
Loseta Cerámica/Porcelánica	110	m <sup>2</sup>
Adhesivo para Loseta	21	Saco

Boquilla (Junta)	21	Kg (ej. 3 cubetas de 7kg)
Crucetas Separadoras	1000	Pieza
Cemento Portland	1	Bulto
Arena Fina	0.25	m <sup>3</sup>
Estuco/Yeso	1	Saco (20kg)
Silicón sellador	2	Cartucho
Tornillería y Taquetes	1	Caja

## Alcance del Trabajo a Realizar

---

El proyecto incluye la preparación y aplicación de pintura vinílica en 30 m<sup>2</sup> de superficies interiores, abarcando limpieza, resanes menores, aplicación de sellador acrílico y dos capas de pintura. Se realizará la impermeabilización de 20 m<sup>2</sup> de superficie, que comprende la limpieza, aplicación de una primera capa de impermeabilizante acrílico, colocación de malla de refuerzo y una segunda capa de impermeabilizante. En el área de 8 m<sup>2</sup> destinada a la cocina integral, se efectuará la demolición de la cocina existente (si aplica), la preparación y nivelación de muros y pisos, y la instalación de los módulos que conforman la nueva cocina integral, incluyendo ajustes y fijaciones necesarias. Finalmente, se ejecutará la colocación de loseta en 104 m<sup>2</sup> que distribuyen en comedor (24 m<sup>2</sup>), cocina (16 m<sup>2</sup>) y sala (64 m<sup>2</sup>). Este proceso implica la preparación de las superficies, el trazado de niveles, la aplicación de adhesivo, la correcta instalación de las losetas con uso de crucetas separadoras, el emboquillado de las juntas y la limpieza final de las áreas intervenidas.

## Condiciones de Entrega

---

- El trabajo se considera entregado una vez ejecutadas todas las órdenes de trabajo descritas en este documento.
- Los materiales listados son los estrictamente necesarios. Cualquier material adicional requerirá autorización previa por escrito del cliente.
- Los tiempos de ejecución son estimados basados en rendimientos estándar. Factores externos (clima, disponibilidad de materiales, condiciones del terreno) podrán modificar estos tiempos sin costo adicional para el cliente.
- Este documento forma parte integral del servicio de planeación y se entrega sin costo extra al cliente como comprobante técnico de los trabajos a realizar.

---

Firma de quien elabora

Director de Proyecto

---

Firma de conformidad del cliente

Nombre y cargo

---

Este documento se genera automáticamente como parte del servicio de planeación inteligente. No tiene costo adicional de elaboración para el cliente.